

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024r. poz. 572) oraz art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024r., poz. 1112 ze zm.), zwanej dalej ustawą ooś, a także § 2 ust. 2 pk 2 w związku z § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) w toku postępowania dotyczącego wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „**Modernizacji i rozbudowie gospodarstwa rolnego na dz. o nr ewid.: 162, 163 obręb Gosławice, gmina Bedlno**” planowanego do realizacji przez Pana Stanisława Staniaszek po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, oraz po uzyskaniu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kutnie i Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie

ORZEKAM

Określam środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia:

I. Zakres przedsięwzięcia obejmuje:

W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia, zlokalizowanego na terenie działek o nr ewid.: 162, 163 obręb Gosławice, gmina Bedlno, zwiększona zostanie obsada zwierząt z 38 do 246,6 DJP:

Budynek	Rodzaj zwierząt	Ilość sztuk	DJP	Sposób utrzymania
Obora przeznaczona do rozbudowy	krowy	70	70	bezściółowo,
	krowy zasuszone	24	24	głęboka ściółka, grupowo
	jałówki cielne	48	48	
	jałówki pow. 6 m-ca	49	14,7	
	cielęta	54	8,1	
Łącznie		245	164,8	
Obora z częścią przeznaczoną do zmiany sposobu użytkowania	buhaje	12	16,8	głęboka ściółka, grupowo
	bydło opasowe	52	52	
	bydło opasowe	13	13	plytka ściółka,

				na uwięzi
	Łącznie	77	81,8	
	Razem	322	246,6	

W zakresie przedmiotowego przedsięwzięcia planuje się rozbudowę budynku inwentarskiego obory-1 oraz zmianę sposobu użytkowania części budynku inwentarskiego obory-2 z pomieszczenia gospodarczego na pomieszczenie inwentarskie.

II. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

1. Prace związane z usuwaniem roślinności (makroniwelacja), prace ziemne wykonać poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia.
2. Przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych w innym terminie niż pomiędzy 1 marca do 31 sierpnia należy wykonać inspekcję ornitologiczną pod kątem zajmowania budynków przez ptaki.
3. W ramach kompensacji przyrodniczej należy to:
 - a) minimum 3 skrzynki drewniane odpowiednich dla szpaka;
 - b) minimum 14 skrzynek z odpowiednie dla wróbla;
 - c) minimum 3 skrzynki drewniane odpowiednich dla pliszki siwej.
4. Na etapie eksploatacji odpady gromadzić w warunkach zapewniających zatrzymanie ewentualnych odcieków i uniemożliwienie przenikania ich do środowiska gruntowo-wodnego, tj. w odpowiednich pojemnikach ustawionych na utwardzonym podłożu, z ograniczonym dostępem dla osób trzecich, i zagospodarowywane ich (systematycznie usuwane) zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Odpady pochodzące z leczenia i/lub badania zwierząt powinny być zagospodarowane przez lekarza weterynarii obsługującego gospodarstwo.
6. Zwierzęta padłe lub ubite z konieczności, bezpośrednio po śmierci, umieszczać poza terenem budynków inwentarskich w szczelnym zamkniętym kontenerze/pojemniku i przekazywać do odbioru uprawnionym podmiotom zajmujący się utylizacją tego typu materiału w możliwie jak najszybszym czasie, jednak nie później niż 24 godziny w okresie letnim i 48 godzin w okresie zimowym.
7. Nawóz naturalny w postaci:
 - a) obornika - magazynować na istniejącej płycie obornikowej o pow. 250 m² oraz 100 m²;
 - b) gnojówki - magazynować w istniejących zbiornikach na gnojówkę o poj.: 150 m³ oraz 20 m³;
 - c) gnojowicy - magazynować w istniejącym zewnętrznym, szczelnym i zakrytym zbiorniku na gnojowicę o poj. 800 m³.
8. Nawozy naturalne zagospodarować na użytkach rolnych stanowiących własność wnioskodawcy oraz na użytkach rolnych innych rolników na podstawie stosownych umów w ilościach, sposobach i terminach stosowania zgodnych z obowiązującymi przepisami prawa.

9. Ścieki technologiczne gromadzić w istniejącym, szczelnym, podziemnym, bezodpływowym zbiorniku o pojemności 6 m³.
10. Ścieki bytowe gromadzić w istniejącym, szczelnym, podziemnym, bezodpływowym zbiorniku o pojemności 8 m³.
11. Ścieki technologiczne oraz ścieki bytowe po wypełnieniu zbiorników przeznaczonych do ich magazynowania wywozić pojazdami asenizacyjnymi uprawnionego podmiotu zewnętrznego do oczyszczalni ścieków.
12. Zaopatrzenie przedsięwzięcia w wodę realizować z wodociągu publicznego.
13. Pobór wód opomiarować wodomierzem, celem kontroli racjonalnego korzystania z zasobów wodnych.
14. Zapewnić zwierzętom stały dostęp do wody z uwzględnieniem systemu jej oszczędnego gospodarowania.
15. Prowadzić bieżące kontrole stanu technicznego instalacji wodociągowej pozwalające na wykrycie ewentualnych rozszczelnień.
16. W obiektach inwentarskich stosować wyłącznie wentylację grawitacyjną.
17. Jako awaryjne źródło zasilania w energię elektryczną stosować istniejącą energię prądową przy o mocy 48 kW.
18. Budynki inwentarskie pozostawić bez ogrzewania, w miarę możliwości oświetlone światłem naturalnym oraz wyposażone w sztuczne oświetlenie oparte na użyciu energooszczędnych lamp oświetleniowych.
19. Po zakończonym cyklu produkcyjnym, każdą z części budynku inwentarskiego czyścić na sucho, a następnie przystąpić do zabiegów dezynfekcji metodą: bielenia ścian roztworem wapna gaszonego.
20. Wody opadowe i roztopowe z połaci dachowych oraz powierzchni utwardzonych nie narażone na zanieczyszczenia odprowadzać do gruntu w obrębie działki inwestycyjnej, nie powodując przy tym zmiany stosunków wodnych na gruntach sąsiednich.
21. Zrealizować pas zieleni izolacyjnej średnio – i wysokopiennej złożonej z gatunków zimozielonych i z gatunków drzew liściastych, dość szybko rosnących oraz dających się formować w gęsty szpaler. Wiek sadzonek, ich wysokość i gęstość sadzenia należy dobrać w taki sposób, by w jak najszybszym czasie stworzyć zwarty szpaler drzew i/lub krzewów spełniający funkcje izolacyjne względem otaczających terenów.
22. Pasy zieleni izolacyjnej zlokalizować wzdłuż zewnętrznych granic działek inwestycyjnych, na wysokości budynku inwentarskiego oraz budowli rolniczych: zewnętrznego zbiornika na gnojowicę, płyt obornikowych i silosów na kiszonki.
23. Stosować właściwe zabiegi pielęgnacyjne, tak aby utworzone pasy zieleni zachowały swoją funkcję przez cały okres chowu zwierząt i związanych z nim budowli rolniczych.

III. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

1. W budynku inwentarskim przeznaczonym do rozbudowy, zaprojektować i wykonać:
 - a) 70 legowisk o wymiarach 2,6 m x 1,25 m;
 - b) 3 kojce grupowe o pow. 108,5 m²;
 - c) 1 kojec grupowy o pow. 97,5 m²;

- d) 2 kojce grupowe o pow. 57,6 m².
- 2. W budynku inwentarskim, z częścią przeznaczoną do zmiany sposobu użytkowania z pomieszczenia gospodarczego na pomieszczenie inwentarskie, zaprojektować i wykonać:
 - a) 13 stanowisk na uwięzi o wymiarach 1,95 m x 1,2 m;
 - b) 1 kojce grupowy o pow. 116,11 m²;
 - c) 1 kojce grupowy o pow. 115,36 m².

IV. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia:

- 1. Oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.
- 2. Postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

UZASADNIENIE

██████████ pełnomocnik ██████████ wnioskiem z dn. 5 maja 2022r. wystąpił do Wójta Gminy Bedlno o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na modernizacji i rozbudowie gospodarstwa rolnego na dz. o nr ewid.: 162, 163 obręb Gosławice, gmina Bedlno. Pełnomocnik Inwestora przedłożył w tut. Urzędzie wraz z wnioskiem Raport o oddziaływaniu na środowisko dla w/w przedsięwzięcia.

Planowana inwestycja zgodnie z § 2 ust. 2 pkt 2 w związku z § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) kwalifikuje się jako przedsięwzięcie mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, dla których wykonanie raportu o oddziaływaniu na środowisko jest wymagane.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy oś organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony. Teren inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Plan zagospodarowania przestrzennego gminy Bedlno zatwierdzony uchwałą Rady Gminy Bedlno nr 30/VI/1991 z dnia 31 stycznia 1991r. utracił ważność. Po wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, inwestor wystąpi zgodnie z art. 72 ust. 1 pkt 3 ustawy oś o wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu wydawanej na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Liczba stron niniejszego postępowania przekroczyła 10, zatem zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy oś oraz art. 49 k.p.a. o wszystkich czynnościach organu strony zawiadamiane były poprzez obwieszczenie. W dniu 11 maja 2022r. Wójt Gminy Bedlno zawiadomił o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach - zawiadomienie znak RiOŚ.6220.4.2022 doręczono stronom poprzez obwieszczenie umożliwiając jednocześnie stronom zapoznanie się z aktami sprawy, możliwością składania wniosków i zastrzeżeń w siedzibie Urzędu Gminy w Bedlnie.

Stosownie do art. 33 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Wójt Gminy Bedlno dnia 11 maja 2022 roku podał do publicznej wiadomości zawiadomienie o wyłożeniu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, informując o możliwości składania uwag i wniosków, wskazując jednocześnie 30-dniowy termin ich składania. W wyznaczonym terminie nikt nie zapoznał się z dokumentacją sprawy i nie wypowiadał się

w przedmiotowej sprawie.

W toku postępowania pismami z dnia 11 maja 2022r. zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt. 4, pkt. 2, pkt.1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Wójt Gminy Bedlno wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kutnie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi i Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o uzgodnienie realizacji powyższego przedsięwzięcia.

W związku brakiem dostatecznych informacji Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kutnie pismem znak PPIS.ZNS.90281.28.2022.JO z dnia 23 maja 2022r. (doręczone 24 maja 2022r.) oraz pismem znak PPIS.ZNS.90281.42.2022.JO z dnia 6 lipca 2022r. (doręczone 6 lipca 2022r.) zwrócił się Wójt Gminy Bedlno o uzupełnienie dokumentacji co do przedmiotowego przedsięwzięcia. Wójt Gminy Bedlno pismami z dnia 26 maja 2022r. oraz z dnia 15 lipca 2022r. wezwał inwestora do uzupełnienia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kutnie zaopiniował pozytywnie warunki realizacji w/w przedsięwzięcia - opinia znak PSSE-ZNS.90281.54.2022.JO z dnia 31 sierpnia 2022r. W dniu 16 sierpnia 2023 r. zostało przesłane uzupełnienie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kutnie po przeanalizowaniu załączonego raportu podtrzymał opinię z dnia 31 sierpnia 2022r. znak PSSE-ZNS.90281.54.2022.JO.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem znak WOOŚ.4221.52.2022.MŁo z dnia 3 czerwca 2022r. wezwał Inwestora do uzupełnienia informacji zawartych w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. W dniu 2 czerwca 2023r. do Urzędu Gminy w Bedlnie wpłynęło pismo od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi znak WOOŚ.4221.52.2022.MŁo.2 o niezwłoczne dokonanie stosownych wyjaśnień i uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko na powyższe wezwanie oraz przesłanie informacji czy wystąpienie Wójta Gminy Bedlno z 11 maja 2022r. pozostaje aktualne. Pismem z dnia 12 czerwca 2023 r. Wójt Gminy Bedlno wystąpił do pełnomocnika inwestora o informacje w jaki terminie zostaną przedłożone uzupełnienia do raportu. W dniu 23 czerwca 2023 r. do Urzędu Gminy w Bedlnie wpłynęło pismo od inwestora o ostatecznym terminie złożenia wyjaśnień do dnia 28 lipca 2023r. Uzupełnienie do raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wpłynęło do Urzędu Gminy w Bedlnie w dniu 9 sierpnia 2023r.

W dniu 30 sierpnia 2023r. do Urzędu Gminy w Bedlnie wpłynęło pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi znak WOOŚ.4221.52.2022.MŁo.3 o przedłużeniu terminu wydania orzeczenia kończącego postępowanie. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem znak WOOŚ.4221.52.2022.MŁo.4 z dnia 20 września 2023r. wezwał Inwestora do uzupełnienia informacji zawartych w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismami znak WOOŚ.4221.52.2022.MŁo.6 z dnia 29 grudnia 2023r., znak WOOŚ.4221.52.2022.MŁo.7 z dnia 29 lutego 2024r. oraz znak WOOŚ.4221.52.2022.MŁo.8 z dnia 29 kwietnia 2024r. przedłużył termin wydania orzeczenia kończącego postępowanie z zajęciem stanowiska Wójta Gminy Bedlno czy wystąpienie z 11 maja 2022r. pozostaje aktualne. Z uwagi na brak przesłanych wyjaśnień i uzupełnień raportu Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi w dniu 27 czerwca 2024r. wydał postanowienie znak WOOŚ.4221.52.2022.MŁo.8 o odmowie uzgodnienia warunków realizacji powyższego przedsięwzięcia. Pismem z dnia 18 lipca 2024 r. (doręczono 22 lipca 2024r.) wpłynęło uzupełnienie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Pismem z dnia 1 sierpnia 2024r. Wójt Gminy Bedlno wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi o ponowne wyrażenie opinii w sprawie powyższego przedsięwzięcia. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem z dnia 6 sierpnia 2024r. znak WOOŚ.4221.52.2022.MŁo.9 wystąpił do Wójta Gminy Bedlno o przesłanie uzupełnień raportu (wrzesień 2022 r. oraz dwa

uzupełnienia raportu wrzesień 2023r.). Uzupełnienia do raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w formie pisemnej wpłynęło do Urzędu Gminy w Bedlnie w dniu 16 września 2024r. Pismem z dnia 18 września 2024r. zostało przesłane uzupełnienie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem znak WOOS.4221.52.2022.MŁo.10 z dnia 15 października 2024r. wezwał Inwestora do uzupełnienia informacji zawartych w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Uzupełnienia do raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wpłynęło do Urzędu Gminy w Bedlnie w dniu 17 stycznia 2025r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem znak WOOS.4221.52.2022.MŁo.11 z dnia 27 stycznia 2025r. przedłużył termin wydania orzeczenia kończącego postępowanie.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi postanowieniem znak WOOS.4221.52.2022.MŁo.12 z dnia 19 lutego 2025 roku (data wpływu: dn. 20 lutego 2025 r.) uzgodnił realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i określił warunki realizacji.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem znak WA.RZŚ.4360.1.51.2022.KW z dnia 15 września 2022 r. (doręczono 21 września 2022r.) wezwał Inwestora do uzupełnienia informacji zawartych w raporcie. Pismem z dnia 4 sierpnia 2023r. oraz pismem z dnia 24 października 2023r. uzupełniono powyższe wezwanie.

Zgodnie z art. 10 i art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego pismem z 21 marca 2025r. zawiadomiono strony o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych materiałów i dowodów w przedmiotowej sprawie. W wyznaczonym terminie nikt nie zapoznał się z dokumentacją sprawy i nie wypowiadał się w przedmiotowej sprawie.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w opinii znak WA. ZZŚ.4360.1.51.2022.KW.2 z dn. 1 grudnia 2023r. (doręczono dnia 11 grudnia 2023r.) uzgodnił realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i określił warunki realizacji. Organ w uzasadnieniu opinii wskazał m.in.: Planowane przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych, zwanej dalej JCWP, o kodzie PL RW20001627253 i nazwie Bzura od Kanału Tumskiego do Uchanki. Powierzchnia tej JCWP wynosi ok. 417,81 km². Jest to naturalna część wód. Na jej obszarze znajdują się obszary przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, dla których utrzymanie lub poprawa stanu jest ważnym czynnikiem w ich ochronie. Dla ww. JCWP stan ekologiczny określono jako umiarkowany, stan chemiczny — poniżej dobrego, stan ogólny — zły. Wskazana JCWP jest zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych między innymi ze względu na występujące presje: na elementy biologiczne zależne od fizykochemii, na elementy biologiczne zależne od hydromorfologii, na elementy chemiczne, na elementy chemiczne (biota)), FIZ (na elementy fizykochemiczne), na obszary chronione. Dla JCWP określono odstępstwo czasowe polegające na odroczeniu terminu podstawie osiągnięcia celów środowiskowych na podstawie art. 4 ust. 4 do 2027 r. Jest to związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: azot ogólny, azot azotanowy; fluoranten(w), bromowane difenyletery(b), rtęć(b). Jest to spowodowane warunkami naturalnymi, a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE — brakiem możliwości technicznych i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań.

Dla danej JCWP zostało ustanowione również odstępstwo z art. 4 ust. 5 RDW. Odstępstwo polegające na złagodzeniu celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP. Jest to spowodowane czynnikami które trwale uniemożliwiają osiągnięcie celów środowiskowych. Presje trwale uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych

zaspokajają ważne potrzeby społeczno-gospodarcze i na obecnym etapie stwierdza się brak alternatywnych opcji zaspokojenia tych potrzeb. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań. Teren przedsięwzięcia zlokalizowany jest na obszarze jednolitej części wód podziemnych, zwanej dalej JCWPd, o europejskim kodzie GW200063, dla której stan chemiczny i ilościowy określono, jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone. Inwestycja znajduje się także na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Krośnice-Kutno nr 226, obszar udokumentowany.

Planowana inwestycja położona jest poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami górskimi i leśnymi, poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, a także poza obszarami wodno-błotnymi oraz przy ujściu rzek. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie na podstawie informacji zawartych w raporcie ooś oraz w jego uzupełnieniu stwierdził brak negatywnego oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne. Przedmiotowe przedsięwzięcie, przy zachowaniu odpowiednich środków i technik wskazanych w raporcie ooś, nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne.

W trakcie prowadzonego postępowania analizując powyższe opinie i uwarunkowania organ zauważył co następuje:

Przedmiotowe przedsięwzięcie polega na rozbudowie istniejącego chowu zwierząt. Realizację przedmiotowego przedsięwzięcia planuje się na dz. o nr ewid.: 162, 163 obręb Gosławice, gmina Bedlno. Obecnie na terenie inwestycyjnym prowadzony jest chów zwierząt w obsadzie 38 DJP, a w ramach przedmiotowego przedsięwzięcia nastąpi jego zwiększenie do 246,6 DJP. Teren działek inwestycyjnych nr 162, 163 obr. Gosławice gm. Bedlno znajduje się w granicach dwóch obszarów Natura 2000: obszar specjalnej ochrony ptaków Pradolina Warszawsko-Berlińska PLB100001 oraz specjalny obszar ochrony siedlisk Pradolina Bzury-Neru PLH100006. Należy wskazać, że na terenie działek nr 162, 163 obr. Gosławice gm. Bedlno oraz w najbliższym sąsiedztwie nie ma stanowisk przedmiotów ochrony obszarów Pradolina Warszawsko-Berlińska PLB100001, Pradolina Bzury-Neru PLH100006 na podstawie dotychczasowych badań prowadzonych dla tych obszarów. Najbliższe znane stanowiska to siedlisko kumaka nizinnego w odległości ok. 365 m na wschód oraz stanowiska ptaków w odległości ponad 500 m na południe (m.in. krwawodziób, gęgawa, kokoszka). Działka nr 162 przylega od strony południowej bezpośrednio do rzeki Bzury, która może stanowić siedlisko organizmów wodnych będących przedmiotami ochrony obszaru Pradolina Bzury-Neru PLH100006. Teren inwestycji nie obejmuje trwałych użytków zielonych (obecne użytki to Br, R) i znajduje się poza siedliskami ptaków będących przedmiotami ochrony obszaru Pradolina Warszawsko-Berlińska PLB100001, przedsięwzięcie nie koliduje więc z działaniem ochronnych określonym w planie zadań ochronnych dla tego obszaru, polegającym na zachowaniu trwałych użytków zielonych. Przedsięwzięcie nie wiąże się z pracami budowlanymi o dużej skali. Na terenie inwestycji znajdują się obiekty inwentarskie i infrastruktura służąca obsłudze gospodarstwa, a przedsięwzięcie obejmuje rozbudowę istniejących obiektów, ich modernizację lub zmianę sposobu użytkowania wraz z realizacją niezbędnej infrastruktury. Na potrzeby przedmiotowego przedsięwzięcia przeprowadzono inwentaryzację przyrodniczą, która nie wykazała na terenie inwestycji występowania gatunków i siedlisk przyrodniczych będących przedmiotami ochrony ww. obszarów Natura 2000. Teren przedsięwzięcia położony jest również w całości w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Pradoliny Warszawsko-Berlińskiej, który obejmuje tereny chronione ze względu na wyróżniający się krajobraz o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowe ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem, a także pełniącą funkcję korytarzy ekologicznych.

Na potrzeby analizy oddziaływania na środowisko przyrodnicze i formy ochrony przyrody

wykonano inwentaryzację przyrodniczą, z której wynika, że teren objęty przedsięwzięciem nie wykazuje szczególnie istotnych wartości przyrodniczych związanych z występowaniem cennych, rzadkich, bądź objętych ochroną siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Aktualnie teren działek inwestycyjnych jest już zagospodarowany. Analizowany teren nie obejmuje regularnie i intensywnie wykorzystywanych żerowisk oraz nie przebiegają tędy istotne szlaki wędrówek zwierząt. Brak tu także zadrzewień przeznaczonych do wycinki. W obrębie zabudowań, które będą podlegać modernizacji stwierdzono następujące gatunki ptaków lęgowych: wróbel *Passer domesticus* (14 stanowisk), pliszka siwa *Motacilla alba* (3 stanowiska), szpak *Sturnus vulgaris* (3 stanowiska) oraz dymówka *Hirundo rustica* (4 stanowiska). W związku z planowaną realizacją prac modernizacyjnych może nastąpić utrata siedlisk rozrodczych ptaków, dlatego po zakończeniu prac budowlanych należy wykonać kompensację przyrodniczą. Kompensacja będzie polegała na zawieszeniu specjalnych skrzynek lęgowych, przeznaczonych dla gatunków, których siedliska gniazdowania ulegną zniszczeniu. W ramach planowanego przedsięwzięcia powstawać będzie obornik, gnojowica oraz gnojówka. Wytworzony w gospodarstwie nawóz w okresie od 1 marca do 31 października stosowany będzie jako nawóz naturalny na własnych gruntach rolnych oraz innych rolników na podstawie stosownych umów.

Zaopatrzenie w wodę na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia realizowane będzie z wodociągu publicznego.

W ramach planowanego przedsięwzięcia powstawać będą ścieki technologiczne i ścieki bytowe, które gromadzone będą w istniejących zbiornikach na ścieki. Po wypełnieniu zbiorników ww. ścieki wywożone będą pojazdami asenizacyjnymi uprawnionego podmiotu zewnętrznego do oczyszczalni ścieków.

Czyszczenia pomieszczeń inwentarskich odbywać się będzie na sucho, zaś dezynfekcja powierzchni inwentarskich poprzez bielenie roztworem wapna gaszonego.

Na etapie funkcjonowania przedmiotowego przedsięwzięcia powstawać będą odpady wynikające z procesu technologicznego chowu bydła, procesów pomocniczych związanych z bieżącą eksploatacją budynków inwentarskich, w tym: opakowania po środkach służących do dezynfekcji pomieszczeń, zużyte elementy wynikające z eksploatacji oświetlenia, zużyte elementy powstające w wyniku bieżącej konserwacji i/lub naprawy, opakowania po zużytych środkach weterynaryjnych – związanych z profilaktycznym stanem kontrolowania dobrostanu zwierząt lub w innych przypadku przebudowa remont i modernizacja instalacji.

Zwłoki zwierząt inwentarskich przechowywane będą w szczelnym, zamkniętym kontenerze odbierane przez firmę posiadającą odpowiednie uprawnienia do transportu i utylizacji padliny, która odbierać będzie ten materiał niezwłocznie czyli nie później niż 24 godziny od zgłoszenia w porze letniej i 48 godzin w okresie zimowym. Wytwarzane w wyniku funkcjonowania ocenianego przedsięwzięcia odpady, magazynowane będą w miejscach do tego celu przeznaczonych, zabezpieczonych przed dostępem osób trzecich oraz zwierząt, w sposób uniemożliwiający zmieszanie różnych rodzajów odpadów, z zachowaniem wymagań sanitarno-weterynaryjnych, w sposób niestwarzający zagrożenia dla środowiska, a następnie będą one odbierane systematycznie przez uprawnionych odbiorców poszczególnych odpadów.

Na terenie przedmiotowej inwestycji powstawać będą wody opadowe i roztopowe. Założono, iż powstające wody opadowe zarówno z połaci dachowych, jak i z terenów utwardzonych (ze względu na niski ruch pojazdów) będą wodami czystymi i zostaną odprowadzone bezpośrednio do gruntu w obrębie działki inwestora.

Na terenie inwestycyjnym źródłem zanieczyszczeń do powietrza będzie emisja zorganizowana związana z hodowlą bydła. Głównymi substancjami zanieczyszczającymi

powietrze, które powstają w trakcie chowu bydła są amoniak i siarkowodór. Substancje te powstają w trakcie bakteryjnego rozkładu odchodów otworami wentylacyjnymi usuwane są do atmosfery. Ponadto innymi źródłami emisji pyłów i gazów do powietrza będzie ruch pojazdów. Należy wskazać, że przeprowadzone w raporcie oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko obliczenia dotyczące emisji zanieczyszczeń do powietrza wykazały, iż dotrzymane zostaną normy jakości powietrza. Zatem należy uznać, że prawidłowa eksploatacja przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie powodować ponadnormatywnego oddziaływania w zakresie emisji do powietrza.

W ramach realizacji przedsięwzięcia przewiduje się zorganizowanie pasów zieleni izolacyjnej. Należy wskazać, że budowle rolnicze uciążliwe dla otoczenia, w szczególności z uwagi na zapylenie, zapachy lub wydzielanie się substancji toksycznych, powinny być odizolowane od przyległych terenów pasem zieleni złożonym z roślinności średnio i wysokopiennej.

Eksploatacja obory, z uwagi na brak istotnych źródeł hałasu, nie będzie miała negatywnego wpływu na klimat akustyczny otoczenia.

Po analizie zgromadzonych materiałów i dowodów oraz przepisów prawnych, organ prowadzący postępowanie określił w niniejszej decyzji środowiskowe uwarunkowania realizacji wnioskowanego przedsięwzięcia. Dopełnienie wymogów zawartych w niniejszej decyzji spowoduje, że inwestycja nie wpłynie negatywnie na tereny sąsiednie.

Zgodnie z art. 80 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Wójt Gminy Bedlno wydając niniejszą decyzję wziął pod uwagę: opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kutnie, uzgodnienie dokonane przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz ustalenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Skierniewicach za pośrednictwem Wójta Gminy Bedlno w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
3. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
4. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b. – art. 72 ust. 3 ustawy ooś
5. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została

przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. - art. 72 ust. 4 ustawy o oś



2. up. WÓJTA GMINY
SEKRETARZ GMINY

Zenon Dąbrowski

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. [REDACTED] - pełnomocnik inwestora
2. Pozostałe strony postępowania - w trybie art. 49 k.p.a.
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi, ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kutnie, ul. Kościuszki 14, 99-300 Kutno
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie ul. Zarzecze 13B, 03-194 Warszawa
4. Starosta Powiatu Kutnowskiego, ul. Kościuszki 16, 99-300 Kutno
5. Marszałek Województwa Łódzkiego, Al. Piłsudskiego 8, 90-051 Łódź

Na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej pobrano opłatę skarbową: za wydanie decyzji - w kwocie 205,00 zł

Charakterystyka przedsięwzięcia

Załącznik do decyzji Wójta Gminy Bedlno znak RiOŚ.6220.4.2022 z dn. 17 kwietnia 2025r.

**Inwestycja: Modernizacji i rozbudowa gospodarstwa rolnego na dz. o nr ewid.: 162, 163
obręb Gosławice, gmina Bedlno**

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na rozbudowie budynku inwentarskiego obory-1 oraz zmianie sposobu użytkowania części budynku inwentarskiego obory-2 z pomieszczenia gospodarczego na pomieszczenie inwentarskie. W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia, zwiększona zostanie obsada zwierząt z 38 do 246,6 DJP.

W budynku inwentarskim przeznaczonym do rozbudowy, zostanie wykonane 70 legowisk o wymiarach 2,6 m x 1,25 m, 3 kojce grupowe o pow. 108,5 m², 1 kojec grupowy o pow. 97,5 m², 2 kojce grupowe o pow. 57,6 m².

W budynku inwentarskim, z częścią przeznaczoną do zmiany sposobu użytkowania z pomieszczenia gospodarczego na pomieszczenie inwentarskie zostanie wykonane 13 stanowisk na uwięzi o wymiarach 1,95 m x 1,2 m, 1 kojec grupowy o pow. 116,11 m², 1 kojec grupowy o pow. 115,36 m². 18.

Budynki inwentarskie pozostawione będą bez ogrzewania, w miarę możliwości oświetlone światłem naturalnym oraz wyposażone w sztuczne oświetlenie oparte na użyciu energooszczędnych lamp oświetleniowych.

W ramach planowanego przedsięwzięcia powstawać będzie obornik, gnojowica oraz gnojówka. Wytworzony w gospodarstwie nawóz w okresie od 1 marca do 31 października stosowany będzie jako nawóz naturalny na własnych gruntach rolnych oraz innych rolników na podstawie stosownych umów.

Zaopatrzenie w wodę na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia realizowane będzie z wodociągu publicznego.

W ramach planowanego przedsięwzięcia powstawać będą ścieki technologiczne i ścieki bytowe, które gromadzone będą w istniejących zbiornikach na ścieki. Po wypełnieniu zbiorników ww. ścieki wywożone będą pojazdami asenizacyjnymi uprawnionego podmiotu zewnętrznego do oczyszczalni ścieków.

Czyszczenia pomieszczeń inwentarskich odbywać się będzie na sucho, zaś dezynfekcja powierzchni inwentarskich poprzez bielenie roztworem wapna gaszonego.

Na etapie funkcjonowania przedmiotowego przedsięwzięcia powstawać będą odpady wynikające z procesu technologicznego chowu bydła, procesów pomocniczych związanych z bieżącą eksploatacją budynków inwentarskich.

Zwłoki zwierząt inwentarskich przechowywane będą w szczelnym, zamkniętym kontenerze odbierane przez firmę posiadającą odpowiednie uprawnienia do transportu i utylizacji padliny, która odbierać będzie ten materiał niezwłocznie.

Wytwarzane odpady, magazynowane będą w miejscach do tego celu przeznaczonych, zabezpieczonych przed dostępem osób trzecich oraz zwierząt, w sposób uniemożliwiający zmieszanie różnych rodzajów odpadów, z zachowaniem wymagań sanitarno-weterynaryjnych, w

sposób niestwarzający zagrożenia dla środowiska, a następnie będą one odbierane systematycznie przez uprawnionych odbiorców poszczególnych odpadów.

Teren inwestycji nie obejmuje regularnie i intensywnie wykorzystywanych żerowisk oraz szlaków wędrówek zwierząt. Brak jest także zadrzewień przeznaczonych do wycinki.

Na terenie przedmiotowej inwestycji powstawać będą wody opadowe i roztopowe które zostaną odprowadzone bezpośrednio do gruntu w obrębie działki inwestora.

Na terenie inwestycyjnym źródłem zanieczyszczeń do powietrza będzie emisja zorganizowana związana z hodowlą bydła. Głównymi substancjami zanieczyszczającymi powietrze, które powstają w trakcie chowu bydła są amoniak i siarkowodór. Substancje te powstają w trakcie bakteryjnego rozkładu odchodów otworami wentylacyjnymi usuwane są do atmosfery. Przeprowadzone w raporcie oddziaływania obliczenia dotyczące emisji zanieczyszczeń do powietrza wykazały, iż dotrzymane zostaną normy jakości powietrza. Prawidłowa eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie powodować ponadnormatywnego oddziaływania w zakresie emisji do powietrza.

Teren działek inwestycyjnych znajduje się w granicach dwóch obszarów Natura 2000: obszar specjalnej ochrony ptaków Pradolina Warszawsko-Berlińska PLB100001 oraz specjalny obszar ochrony siedlisk Pradolina Bzury-Neru PLH100006. Inwentaryzacja przyrodnicza, nie wykazała na terenie inwestycji występowania gatunków i siedlisk przyrodniczych będących przedmiotami ochrony ww. obszarów Natura 2000. Planowane przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych, zwanej dalej JCWP, o kodzie PL RW20001627253 i nazwie Bzura od Kanału Tumskiego do Uchanki. Powierzchnia tej JCWP wynosi ok. 417,81 km². Teren przedsięwzięcia zlokalizowany jest na obszarze jednolitej części wód podziemnych, zwanej dalej JCWPd, o europejskim kodzie GW200063, dla której stan chemiczny i ilościowy określono, jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone. Inwestycja znajduje się także na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Krośniewice-Kutno nr 226.

W ramach realizacji przedsięwzięcia przewiduje się zorganizowanie pasów zieleni izolacyjnej.

Eksploatacja obory, z uwagi na brak istotnych źródeł hałasu, nie będzie miała negatywnego wpływu na klimat akustyczny otoczenia.

~~ŁUP. WOJTA SZMIDT~~
~~SEKRETARZ GMINY~~

~~Zenon Dobrowolski~~