

UCHWAŁA NR IX/98/2019

**RADY GMINY BEDLNO
z dnia 29 listopada 2019 roku**

w sprawie wysokości i warunków udzielenia bonifikaty od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1696 i 1815) oraz art. 9 ust. 4 i ust. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U z 2019 r. poz. 916 i 1309), Rada Gminy Bedlno uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych oraz spółdzielniom mieszkaniowym bonifikaty od opłaty wnoszonej jednorazowo, należnej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe, stanowiących własność Gminy Bedlno w prawo własności tych gruntów w wysokości określonej w § 2 ust.1.

§ 2. 1. Wysokość bonifikaty od opłaty, o której mowa w § 1, wynosi:

- 1) 50% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w roku, w którym nastąpiło przekształcenie;
- 2) 40% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w drugim roku po przekształceniu;
- 3) 30% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w trzecim roku po przekształceniu;
- 4) 20% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w czwartym roku po przekształceniu;
- 5) 10 % - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w piątym roku po przekształceniu.

2. Warunkiem udzielenia bonifikat, o których mowa w ust. 1 jest brak zaległości wobec Gminy Bedlno w opłacie rocznej z tytułu użytkowania wieczystego, w opłacie z tytułu przekształcenia lub w podatku od nieruchomości, w odniesieniu do nieruchomości objętej przekształceniem.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bedlno.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.



Przewodnicząca Rady Gminy
Anna Ratajczyk

Nie wnoszę uwag co do zgodności
z obowiązującymi przepisami

RADCA PRAWNY

mgr Dorota Wiosetek
WA-PI 150