

**Uchwała Nr IX/96/2019
Rady Gminy Bedlno
z dnia 29 listopada 2019 r.**

w sprawie przyjęcia i przekazania do organu regulacyjnego projektu Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Bedlno

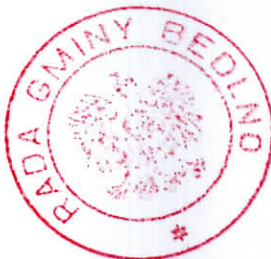
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) oraz art.19 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. z 2019 r., poz. 1437 i 1495) Rada Gminy Bedlno uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Przyjmuje się projekt Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Bedlno, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

2. Projekt Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Bedlno przekazuje się do zaopiniowania Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bedlno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodnicząca Rady Gminy
Anna Ratajczyk

*Nie wnoszę uwag co do zgodności
z obowiązującymi przepisami*

RADCA PRAWNY

mgr Dorota Wiosetek
WzPI 160

Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Bedlno

Rozdział 1

Postanowienia ogólne

§ 1. 1. Niniejszy Regulamin określa wzajemne prawa i obowiązki Dostawców usług działających na terenie Gminy Bedlno oraz Odbiorców usług z terenu Gminy Bedlno z zakresu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

2. Dostawcą usług w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Bedlno jest Gmina Bedlno i/lub przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne świadczące usługi w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków w ramach prowadzonej działalności gospodarczej, na podstawie zezwolenia wydanego przez Wójta Gminy Bedlno.

§ 2. 1. Ilekroć w Regulaminie mowa jest o „Ustawie” należy przez to rozumieć ustawę z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2019 r., poz. 1437 z późn. zm.)

2. Użytym w Regulaminie pojęciom należy przypisywać znaczenie jakie nadają im akty prawne wyższego rzędu, w tym w szczególności Ustawa.

Rozdział 2

Minimalny poziom usług świadczonych przez Dostawcę w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków

§ 3. W zakresie dostarczania wody Dostawca usług jest zobowiązany:

- 1) dostarczać Odbiorcy usług wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi w ilości nie mniejszej niż 0,1 m³ na dobę;
- 2) zapewnić ciągłość dostaw wody, z zastrzeżeniem uzasadnionych wyjątków określonych w niniejszym Regulaminie;
- 3) w przypadku dostarczania wody z sieci zapewnić dostawę wody pod ciśnieniem nie mniejszym niż 0,05 MPa (0,5 bara) u wylotu na zaworze za wodomierzem głównym;
- 4) prowadzić regularną wewnętrzną kontrolę jakości dostarczanej wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi oraz informować o jakości wody przeznaczonej do spożycia w formie elektronicznej na stronie internetowej Dostawcy;
- 5) zapewnić utrzymanie i prawidłowe funkcjonowanie urządzeń wodociągowych będących w jego posiadaniu.

§ 4. W zakresie odbioru ścieków Dostawca usług jest zobowiązany:

- 1) określić wymaganą jakość ścieków przyjmowanych do systemu kanalizacyjnego;
- 2) przyjmować do sieci kanalizacyjnej ścieki od Odbiorcy usług o składzie zgodnym z określonymi wymaganiami;
- 3) zapewnić ciągły odbiór ścieków w ilości nie mniejszej niż 0,1 m³ na dobę,
- 4) zapewnić utrzymanie i prawidłowe funkcjonowanie urządzeń kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu.

Rozdział 3

Szczegółowe warunki i tryb zawierania umów z Odbiorcami usług

§ 5. 1. Świadczenie usług zaopatrzenia w wodę i odbioru ścieków odbywa się w oparciu o pisemną umowę zawartą między Dostawcą usług a Odbiorcą usług.

2. Umowa o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków jest zawierana z osobą (podmiotem), której nieruchomości została przyłączona do sieci i która wystąpiła z pisemnym wnioskiem o zawarcie umowy.

3. Dostawca usług może zawrzeć umowę z osobą (podmiotem), która posiada tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, do której ma być dostarczana woda lub z której mają być odprowadzane ścieki, albo z osobą (podmiotem), która korzysta z nieruchomości o nieregulowanym stanie prawnym.

4. Dostawca może zawrzeć umowę z osobami korzystającymi z lokali znajdujących się w budynku wielolokalowym na wniosek właściciela lub zarządcy budynku wielolokalowego lub budynków wielolokalowych.

§ 6. Dostawca usług sporządza przysłemu Odbiorcy usług umowę, w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku o zawarcie umowy.

Rozdział 4

Sposób rozliczeń w oparciu o cenę i stawki opłat ustalone w taryfach

§ 7. 1. Rozliczenia za usługi zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków są prowadzone przez Dostawcę usług z odbiorcami usług, na podstawie określonych w taryfach cen i stawek opłat oraz ilości dostarczonej wody i odprowadzonych ścieków.

2. Okresy rozliczeniowe określa umowa o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków.

3. Stosowanie przez Dostawcę usług cen i stawek opłat wynikających z nowych, podanych do wiadomości publicznej taryf, nie wymaga odrębnego, indywidualnego informowania Odbiorców usług o ich rodzajach ani wysokości.

4. Podstawę ustalenia ilości pobranej wody stanowią: wodomierz główny, a w przypadku jego braku przeciętne normy zużycia wody.

5. Podstawę ustalenia ilości wprowadzonych ścieków stanowią: urządzenie pomiarowe, a w przypadku jego braku ilość odprowadzonych ścieków ustala się na podstawie umowy o odprowadzeniu ścieków, jako równą ilości wody pobranej lub określonej w umowie.

6. W przypadku niesprawności wodomierza głównego, ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia wody w okresie 3 miesięcy przed stwierdzeniem nieprawidłowego działania wodomierza, a gdy nie jest to możliwe – na podstawie średniego zużycia wody w analogicznym okresie roku ubiegłego lub iloczynu średniomiesięcznego zużycia wody w roku ubiegłym i liczby miesięcy nieprawidłowego działania wodomierza.

§ 8. 1. Podstawą obciążenia Odbiorcy usług należnościami za usługi dostarczenia wody i (lub) odprowadzania ścieków świadczone przez Dostawcę usług jest faktura.

2. W przypadku budynku wielolokalowego, w którym odbiorcami usług są również osoby korzystające z poszczególnych lokali, Dostawca usług wystawia odrębną fakturę zarządcy lub właścicielowi takiego budynku oraz odrębne faktury osobom korzystającym z lokali, lub wyłącznie Odbiorcom usług będących osobami korzystającymi z lokali, z którymi Dostawca usług zawarł odrębne umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzenie ścieków.

Rozdział 5

Warunki przyłączenia do sieci

§ 9. 1. Przyłączenie nieruchomości do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej odbywa się na pisemny wniosek o przyłączenie, złożony przez osobę (podmiot) ubiegającą się o przyłączenie.

2. Wniosek o warunki przyłączenia powinien w szczególności zawierać:

1) oznaczenie wnioskodawcy, adres podłączanej nieruchomości i dane umożliwiające kontakt z wnioskodawcą;

- 2) określenie celu i wielkości przewidywanego poboru wody;
 - 3) określenie rodzaju i ilości odprowadzanych ścieków;
 - 4) wskazanie planowanego terminu rozpoczęcia poboru wody lub/i odprowadzania ścieków.
3. Do wniosku, o którym mowa w ust. 1 osoba (podmiot) ubiegająca się o przyłączenie do sieci powinna przedstawić do wglądu dokument potwierdzający tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, której dotyczy wniosek, a w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, opis jej statusu.
4. Jeżeli są spełnione warunki techniczne umożliwiające przyłączenie nieruchomości do sieci, Dostawca usług w terminie 30 dni od otrzymania wniosku wraz z kompletem załączników wydaje warunki przyłączenia do sieci.
5. W razie braku możliwości przyłączenia nieruchomości do sieci, Dostawca usług w terminie 30 dni od otrzymania wniosku informuje o tym na piśmie osobę ubiegającą się o przyłączenie, wskazując przyczyny uniemożliwiające przyłączenie.
6. Warunki przyłączenia do sieci powinny w szczególności określać:
- 1) parametry techniczne przyłączy;
 - 2) miejsce i sposób przyłączenia instalacji odbiorcy usług do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej, w tym miejsce zainstalowania wodomierza głównego i/lub urządzenia pomiarowego;
 - 3) maksymalną ilość wody dostarczanej do nieruchomości;
 - 4) maksymalną ilość odprowadzanych z nieruchomości ścieków oraz ich jakość;
 - 5) informację o rodzaju i zawartości dokumentów, jakie powinna przedłożyć osoba ubiegająca się o przyłączenie do sieci w celu realizacji przyłącza;
 - 6) okres ważności wydanych warunków przyłączenia, który nie może być krótszy niż 2 lata.

Rozdział 6

Techniczne warunki dostępu do usług wodociągowych i kanalizacyjnych

§ 10. 1. Techniczne warunki możliwości dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych wynikają z faktycznych możliwości przepustowości stacji uzdatniania wody i oczyszczalni ścieków oraz z możliwości technicznych sieci dystrybucji wody i odbioru ścieków, a także zależą od obszaru objętego tymi sieciami, jak również od położenia instalacji odbiorcy usług względem urządzeń Dostawcy usług.

2. Informację o możliwości dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych Dostawca usług zapewnia poprzez udostępnienie zainteresowanym aktualnego, wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.

3. Dostawca usług może odmówić przyłączenia nieruchomości do sieci: jeśli nie istnieją techniczne możliwości świadczenia usług zaopatrzenia w wodę lub odprowadzania ścieków lub jeśli wskutek przyłączenia warunki świadczenia usług przez Dostawcę usług pogorszą się do tego stopnia, że niemożliwe będzie zachowanie minimalnego poziomu świadczonych usług w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków lub jeśli przyłącze zostało wykonane bez uzyskania zgody Dostawcy Usług lub zostało wykonane niezgodnie z wydanymi warunkami technicznymi przyłączenia do sieci.

4. Ustala się techniczne warunki określające możliwość dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych:

- 1) przyłącza wodociągowe należy wykonać z rur HD-PE, o średnicy min. Dn 32 mm;
- 2) w miejscu włączenia do sieci wodociągowej należy zamontować zawór odcinający z trzpieniem teleskopowym a obudowę zewnętrzną ma stanowić obrukowana skrzynka uliczna;
- 3) przyłącza kanalizacyjne należy wykonać z rur z PCV – SN8, jednolitych, o średnicy Dn 160 mm dla kanalizacji grawitacyjnej i średnicy min. Dn 63 mm dla kanalizacji ciśnieniowej;
- 4) dla urządzeń zlokalizowanych poniżej poziomu sieci kanalizacyjnej należy przewidzieć pośredni sposób odprowadzania ścieków za pomocą indywidualnych przepompowni ścieków;

- 5) uwzględniając strefę przemarzania gruntu, przykrycie przewodów w gruncie powinno wynosić min. 1,40 m.p.p.t. dla rurociągów wodociągowych i ciśnieniowej kanalizacji sanitarnej oraz min. 1,00 m.p.p.t. dla grawitacyjnej kanalizacji sanitarnej;
- 6) przyłącza należy prowadzić najkrótszą, bezkolizyjną trasą.
5. Warunkiem przystąpienia do wykonania przyłącza zgodnie z warunkami przyłączenia wydanymi przez Dostawcę usług jest wcześniejsze uzgodnienie przez osobę ubiegającą się o przyłączenie do sieci z Dostawcą usług dokumentacji technicznej uwzględniającej:
- 1) prowadzenie przyłącza najkrótszą, bezkolizyjną trasą;
 - 2) dostęp do studni rewizyjnych na przyłączy kanalizacyjnym;
 - 3) posadowienie przyłącza na głębokości zabezpieczającej przed zamarzaniem lub z zastosowaniem odpowiedniego zabezpieczenia przed przemarzaniem;
 - 4) lokalizację i rodzaj wodomierzy i urządzeń pomiarowych.
6. Dostawca usług dokonuje przyłączenia do sieci w kolejności zgłoszeń w ciągu 5 dni roboczych od daty zgłoszenia przyszłego odbiorcy usług.

Rozdział 7

Sposób dokonywania przez Dostawcę odbioru wykonanego przyłącza

§ 11. 1. W ramach czynności związanych z odbiorem przyłącza, Dostawca usług dokonuje sprawdzenia zgodności wykonanych prac z warunkami technicznymi przyłączenia do sieci oraz projektem przyłącza.

2. Określone w warunkach przyłączenia próby i odbiory częściowe oraz końcowe są przeprowadzane przy udziale upoważnionych przedstawicieli stron, na podstawie pisemnego zgłoszenia przyszłego odbiorcy usług, złożonego u Dostawcy usług z co najmniej dwudniowym wyprzedzeniem.

3. Odbiór prac ulegających zakryciu (zasypaniu), w tym częściowemu zakryciu (zasypaniu) przyszły odbiorca usług jest zobowiązany zgłaszać Dostawcy usług przed zakryciem (zasypaniem).

§ 12. Protokół odbioru końcowego stanowi potwierdzenie prawidłowości wykonania podłączenia i jego podpisanie przez strony upoważnia przyszłego odbiorcę usług do złożenia pisemnego wniosku o zawarcie umowy o zaopatrzenie w wodę i/lub odprowadzanie ścieków.

§ 13. Rozpoczęcie świadczenia usług następuje bezzwłocznie po zawarciu umowy z Odbiorcą usług.

Rozdział 8

Sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody i wprowadzanych do sieci kanalizacyjnej ścieków

§ 14. 1. Dostawca usług ma obowiązek poinformowania Odbiorców o planowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody, w sposób zwyczajowo przyjęty z wyprzedzeniem co najmniej 2 dniowym.

2. Dostawca usług ma również obowiązek poinformować Odbiorców, w sposób zwyczajowo przyjęty, o zaistniałych nieplanowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody, o ile przewidywany czas ich trwania przekracza 12 godzin.

3. W przypadku budynków wielolokalowych, Dostawca usług może o zdarzeniach wskazanych w ust. 2 poinformować właściciela lub zarządcę budynku nieruchomości oraz osoby korzystające z lokali, z którymi Dostawca zawarł umowy o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków.

4. W razie planowanej lub zaistniałej przerwy w dostawie wody przekraczającej 12 godzin Dostawca usług ma obowiązek zapewnić zastępczy punkt poboru wody i poinformować o tym fakcie Odbiorców usług, wskazując lokalizację zastępczego punktu poboru wody.

5. Dostawca usług ma prawo ograniczyć lub wstrzymać świadczenie usług wyłącznie z ważnych powodów, jeżeli jest to uzasadnione potrzebą ochrony życia lub zdrowia ludzkiego, środowiska naturalnego, potrzebami przeciwpożarowymi, a także przyczynami technicznymi. Nie zwalnia to

Dostawcy usług z obowiązku zastosowania wszelkich dostępnych mu sposobów dla złagodzenia tych uciążliwości dla Odbiorców.

6. Dostawca usług może odciąć dostawę wody lub zamknąć przyłącze kanalizacyjne z przyczyn i w trybie, które zostały określone w art. 8 Ustawy.

7. W przypadku odcięcia dostawy wody z przyczyny wskazanej w art. 8 ust. 1 pkt 2 Ustawy, Dostawca usług jest obowiązany udostępnić zastępczy punkt poboru wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi i poinformować o możliwościach korzystania z tego punktu.

8. Dostawca usług wznawia świadczenie usług, jeżeli została usunięta przeszkoda będąca przyczyną zaprzestania świadczenia usług.

Rozdział 9

Standardy obsługi Odbiorców usług, a w szczególności sposoby załatwiania reklamacji oraz wymiany informacji dotyczących w szczególności zakłóceń w dostawie wody i odprowadzaniu ścieków

§ 15. Dostawca usług jest zobowiązany do udzielania Odbiorcom usług wszelkich istotnych informacji w szczególności dotyczących:

- 1) prawidłowego sposobu wykonywania przez Odbiorcę usług umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków;
- 2) występujących zakłóceń w dostawach wody lub w odprowadzaniu ścieków, w tym o planowanych przerwach w świadczeniu usług;
- 3) występujących awariach urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.

§ 16. 1. Każdy Odbiorca usług ma prawo zgłaszania reklamacji dotyczących sposobu wykonywania przez Dostawcę umowy, w szczególności ilości i jakości świadczonych usług oraz wysokości naliczonych opłat za te usługi.

2. Reklamacja jest zgłaszana w dowolnej formie (np. pisemnie, telefonicznie, osobiście w siedzibie Dostawcy usług) po powzięciu informacji o wystąpieniu zdarzenia stanowiącego podstawę złożenia reklamacji.

3. Dostawca usług jest zobowiązany rozpatrzyć reklamację bez zbędnej zwłoki, w terminie nie dłuższym jednak niż 14 dni od dnia złożenia reklamacji w siedzibie Dostawcy lub jej doręczenia Dostawcy w inny sposób.

§ 17. W siedzibie Dostawcy usług winny być udostępnione wszystkim zainteresowanym:

- 1) aktualnie obowiązujące na terenie Gminy Bedlno taryfy;
- 2) Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Bedlno;
- 3) aktualne wyniki z przeprowadzonych analiz jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.

Rozdział 10

Warunki dostarczania wody na cele przeciwpożarowe

§ 18. 1. Woda do celów przeciwpożarowych może być udostępniana z urządzeń wodociągowych Dostawcy usług, a w szczególności z hydrantów zainstalowanych na sieci wodociągowej.

2. Uprawnionymi do poboru wody na cele przeciwpożarowe z sieci będącej w posiadaniu Dostawcy są jednostki straży pożarnej. Zapewnienie dostawy wody na cele przeciwpożarowe następuje na podstawie umów zawieranych pomiędzy Gminą Bedlno, Dostawcą usług i jednostką straży pożarnej.

3. Ilość wody pobieranej na cele przeciwpożarowe wraz z określeniem punktów poboru jest ustalana na podstawie pisemnych informacji składanych przez jednostkę straży pożarnej w umownie ustalonych okresach.

4. W przypadku poboru wody na cele przeciwpożarowe z Urządzeń wodociągowych, którymi woda dostarczana jest dla innych Odbiorców usług, jednostka niezwłocznie przekazuje Gminie informacje o ilości pobranej wody.

5. Należnościami za wodę pobraną na cele przeciwpożarowe obciążona jest Gmina.

Rozdział 11

Postanowienia końcowe

§ 19. Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej, wydane na podstawie dotychczas obowiązującego regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków zachowują swą ważność przez okres, na który zostały wydane.

Uzasadnienie

do uchwały Rady Gminy w Bedlnie sprawie przyjęcia i przekazania do organu regulacyjnego projektu Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Bedlno

Konieczność podjęcia przedmiotowej uchwały wynika z art. 19 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków z 7 czerwca 2001 r. ścieków (Dz. U. z 2019 r., poz. 1437 z późn. zm.) oraz art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 27 października 2017 r. o zmianie ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2017 r. poz. 2180). Zgodnie z art. 19 ust. 1 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków rada gminy, na podstawie projektów regulaminów dostarczania wody przygotowuje projekt regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków oraz przekazuje go do zaopiniowania organowi regulacyjnemu, zawiadamiając o tym przedsiębiorstwa wodociągo-wokanalizacyjne.

W związku z powyższym powstała potrzeba przygotowania projektu niniejszego Regulaminu i przekazania go do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy Bedlno

Anna Ratajczyk