

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018r. poz. 2096 ze zm.) oraz art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 2 pkt ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018r., poz. 2081 ze zm.), zwanej dalej ustawą ooś, a także z§ 3 ust. 1 pkt 54 ppkt b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku Varitex Sp. z o.o. Sp. K. ul. Żeromskiego 96, 90-550 Łódź w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni słonecznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz stacją transformatorowo-rozdzielczą średniego napięcia na działkach o nr ewid: 4 oraz 7 w obr. Kazimierek, gm. Bedlno, oraz po uzyskaniu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kutnie i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu

ORZEKAM

1. **Przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn. budowa elektrowni słonecznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz stacją transformatorowo-rozdzielczą średniego napięcia na działkach o nr ewid: 4 oraz 7 w obr. Kazimierek, gm. Bedlno nie wymaga potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.**
2. Określam warunki realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:
 - 1) prace ziemne należy przeprowadzić poza sezonem największej aktywności płazów, tj. poza okresem wiosennej i jesiennej migracji; dopuszcza się wykonanie prac ziemnych w ww. okresie pod warunkiem zapewnienia nadzoru przyrodniczego oraz wykonania odpowiedniego ogrodzenia miejsca realizacji przedsięwzięcia, np. geotkaniną o minimalnej wysokości 50 cm;
 - 2) wykopy w okresie nie prowadzenia prac (noce oraz dni przestoju) należy otaczać płótkami z tworzywa sztucznego specjalnie zaprojektowanymi do ochrony płazów;
 - 3) w przypadku zastosowania transformatora olejowego, należy wyposażyć kontenerową stację transformatorową w szczelną misę olejową, będącą w stanie zmagazynować 110 % oleju oraz wody z akcji gaśniczej, wykonaną z takich materiałów aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego; warunek ten nie musi być spełniony, w przypadku zastosowania transformatora bezolejowego;
 - 4) panele myć wyłącznie przy użyciu czystej wody lub wody demineralizowanej bez zastosowania żadnych dodatków, w tym detergentów; w przypadku ekstremalnych zabrudzeń powierzchni paneli dopuszcza się użycie środków biodegradowalnych;
 - 5) do obsiewu terenu przedsięwzięcia wykorzystywać wyłącznie rodzime gatunki roślin; należy utrzymywać wybrane fragmenty terenu w postaci ugorów;
 - 6) nie stosować środków chemicznych spowalniających wzrost roślin; wykaszanie mechaniczne terenu prowadzić po 1 sierpnia, po wyprowadzeniu lęgu przez ptaki; wykaszanie przeprowadzać od centrum farmy w kierunku jej brzegów, aby umożliwić

ucieczkę zwierząt i ograniczyć ich śmiertelność;

7) wykonać ogrodzenie siatkowe niepełne z przestrzenią 15 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygradzeniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody, co umożliwi migrację drobnym i średnim zwierzętom; ogrodzenie wykonać w kolorystyce stonowanej o barwach naturalnych nawiązujących do otoczenia; dolna krawędź siatki winna być wykonana w sposób wykluczający możliwość kaleczenia się zwierząt;

8) instalacja fotowoltaiczna oraz towarzysząca jej infrastruktura, w tym stacje transformatorowe mają być wykonane w kolorach naturalnych, stonowanych, nie wyróżniających się w otoczeniu;

9) zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu;

10) odpady gromadzić selektywnie w wydzielonych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych, zapewnić ich bezpośredni sprawny odbiór przez uprawnione podmioty, bądź ich ponowne wykorzystanie;

11) przedsięwzięcie zrealizować bez wycinki drzew i krzewów. W przypadku, gdy drzewo znajdzie się w zasięgu robót przedmiotowego przedsięwzięcia, należy owinać pnie zagrożonych drzew matami słomianymi lub zużytymi oponami samochodowymi, a następnie oszalowanie ich deskami do wysokości pierwszych gałęzi;

12) przyłączenie instalacji fotowoltaicznej do KSE zaprojektować poza:

a) terenami wymagającymi wycinki drzew i krzewów;

b) terenami cieków wodnych, rowów melioracyjnych;

c) obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujść rzek;

d) obszarami leśnymi;

e) obszarami objętymi ochroną, w tym stref ochronnych ujść wód oraz obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych;

f) obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000, oraz pozostałych formy ochrony przyrody;

g) obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub/i archeologiczne.

UZASADNIENIE

W dniu 29 listopada 2019 roku zostało wszczęte na wniosek Varitex Sp. z o.o. Sp. K. ul. Żeromskiego 96, 90-550 Łódź postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni słonecznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz stacją transformatorowo-rozdzielczą średniego napięcia na działkach o nr ewid: 4 oraz 7 w obr. Kazimierek, gm. Bedlno.

Po przeanalizowaniu załączonej dokumentacji, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia, Wójt Gminy Bedlno stwierdził, że planowane przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których wykonanie raportu może być wymagane.

W toku postępowania pismami z dnia 2 grudnia 2019 r. zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Wójt Gminy Bedlno wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kutnie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie o wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla w/w przedsięwzięcia.

Obwieszczeniem z 2 grudnia 2019 r. znak RiOŚ.6220.5.2019 Wójt Gminy zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz poinformował o wystąpieniu do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kutnie oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z prośbą o wyrażenie opinii dot. oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

Regionalny Dyktor Ochrony Środowiska w Łodzi w postanowieniu znak WOŚ.4220.687.2019.ARu z dnia 13 grudnia 2019 r. wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni słonecznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz stacją transformatorowo-rozdzielczą średniego napięcia na działkach o nr ewid. 4 oraz 7 w obrębie Kazimierek, gm. Bedlno, nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, które zostały uwzględnione w pkt. 2.1)-12) niniejszej decyzji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kutnie w opinii znak PPIS.ZNS.JO.481.44.19 z dn. 10 grudnia 2019 r. uznał za niezasadne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla omawianego przedsięwzięcia.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem znak WA.RZŚ.070.2724.2019.ZZ05.MC z dn. 17 grudnia 2019 r. przekazał sprawę do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu w opinii znak WA.ZZŚ.436.5.663.2019.MS z dn. 3 stycznia 2020 r. nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

W trakcie prowadzonego postępowania dokonano analizy wniosku oraz karty informacyjnej przedsięwzięcia i w/w opinii. W rozpatrywanej sprawie po przeprowadzeniu prawem przewidzianej procedury Wójt Gminy Bedlno stwierdził, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedmiotowej inwestycji. Analizując uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś organ zauważył co następuje:

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz stacją transformatorowo-rozdzielczą średniego napięcia. Powierzchnia działek, objętych inwestycją wynosi: nr ewid. 4 (ok. 1,6 ha) nr ewid. 7 (ok. 1,7 ha) z czego teren zajęty pod inwestycję stanowi obszar łącznie do 3,30 ha, natomiast pozostała część nieruchomości nie zmieni dotychczasowej funkcji rolnej. Całość przedsięwzięcia zostanie zlokalizowana na gruntach klasy IV, V i VI.

W ramach budowy elektrowni słonecznej zaplanowano:

- budowę systemu konstrukcji podparć dla paneli metodą wciskania lub wbijania (konstrukcje, szyny montażowe stalowe, stal ocynkowana),
- montaż do 8000 szt. paneli fotowoltaicznych o mocy w zakresie od 250 Wp do 400 Wp,

dających łączną moc farm fotowoltaicznych do 2 MW;

- montaż do 100 szt. inwerterów;
- budowę jednej stacji kontenerowej o wymiarach do 10 m x 5 m i wysokości do 5 m, która zostanie wyposażona w 1 lub 2 transformatory. Kontener będzie wyposażony w osprzęt niezbędny do pracy całego obiektu, tj. transformator (na farmie planuje się montaż transformatora olejowego wyposażonego w szczelną misę olejową lub suchego żywicznego), rozdzielnicę potrzeb własnych, układ kontroli zdalnej przez operatora sieci dystrybucyjnej;
- instalacje oświetlenia, monitoringu, ogrzewania, wentylacji. wykonanie instalacji odgromowej, przepięciowej i uziemiającej;
- wykonanie ogrodzenia dla całej farmy z siatki, z zachowaniem przerwy między gruntem, a krawędzią ogrodzenia min. 15 m, co pozwoli na swobodne przemieszczanie się płazów, gadów i małych ssaków przez teren farmy fotowoltaicznej;
- wykonanie oświetlenia i monitoringu;
- wykonanie przyłącza farmy fotowoltaicznej do KSE, jako podziemnej linii kablowej średniego napięcia (SN), która włączy projektowaną instalację do słupa istniejącej linii energetycznej SN.

Instalacja składać się będzie z rzędów o konstrukcji posiadających od 1 do 4 rzędów, podpór nośnych i nachylonych względem gruntu pod kątem od 20° do 70° w kierunku południowym. Konstrukcje o wysokości do 7 m, na których zainstalowane zostaną panele fotowoltaiczne wykonane zostaną ze stali lub aluminium. Na każdej konstrukcji ułożone zostanie od 2 do 6 rzędów paneli fotowoltaicznych. Odległości pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych wynosiła będzie od 4 do 10 m. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie w odległości ok. 4 m od granicy z działkami sąsiednimi. Panele połączone zostaną ze sobą kablami, które następnie wchodzić będą do falowników (inwerter), z których energia przesłana będzie liniami kablowymi do kontenerowej stacji transformatorowej.

Na terenie przedsięwzięcia nie planuje się wykonania innych obiektów za wyjątkiem placu montażowego, który zostanie usunięty po zakończeniu prac budowlanych. Nie przewiduje się także wykonania utwardzonych dróg wewnętrznych. Dojazd do planowanych farm fotowoltaicznych nastąpi z istniejącej drogi o nr ewid. 17 oraz o nr ewid. 6 poprzez planowane zjazdy.

Komunikacja na terenie elektrowni słonecznej zostanie zapewniona poprzez zachowanie odstępów pomiędzy rzędami oraz poprzez zachowanie odstępu pomiędzy ogrodzeniem, a konstrukcją paneli fotowoltaicznych, z zachowaniem struktury gruntu rodzimego. Farma nie będzie grodzona elektronicznym systemem przewodowym bądź bezprzewodowym do płoszenia zwierząt. Przewody elektryczne zostaną ułożone pod ziemią. Farma będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka będą wykonywane okresowo.

W celu przekazania energii elektrycznej do systemu elektroenergetycznego zaplanowano stację transformatorową pozwalającą przetransformować niskie napięcie, które wychodzi z paneli PV na średnie napięcie, którym to farma fotowoltaiczna zostanie połączona z Krajowym Systemem Elektroenergetycznym (KSE). Planowane jest przyłączenie elektrowni słonecznej do istniejącej linii napowietrznej średniego napięcia lub bezpośrednio do stacji GPZ. Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalony zostanie przez operatora sieci elektroenergetycznej na etapie uzyskania warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej. Planowana trasa przebiegu nie będzie się wiązała z wycinką drzew, ani innych zalesień.

Zakres planowanego do realizacji przedsięwzięcia obejmować będzie m.in. następujące prace:

- ☐ wbijanie profili konstrukcyjnych z opcjonalnym kotwieniem do głębokości około 3 m p.p.t.;
- ☐ skręcenie i montaż szkieletu konstrukcji nośnej modułów fotowoltaicznych;
- ☐ otwieranie wykopów pod kable, drogi oraz płyty fundamentowej;
- ☐ ustawieniu na płycie fundamentowej stacji transformatorowej i budynku technicznego;
- ☐ ułożeniu kabli w wykopach i wykonanie wszystkich instalacji elektrycznych;

- ☐ zasypanie wykopów;
- ☐ wykonanie zjazdu z drogi publicznej;
- ☐ montaż ogrodzenia.

Emisja hałasu oraz zanieczyszczeń występująca w trakcie budowy planowanego przedsięwzięcia, ze względu na ograniczony czas jej występowania oraz przy założeniu przestrzegania przepisów budowlanych, będzie miała zasięg lokalny ograniczający się tylko do terenu, w sąsiedztwie placu budowy. Użycie ciężkiego sprzętu powodować będzie występowanie emisji zanieczyszczeń emitowanych przez silniki spalinowe: samochodów ciężarowych do transportu gotowych elementów prefabrykowanych, innych potrzebnych materiałów budowlanych oraz wywozu wytworzonych odpadów oraz koparek i ładowarek do prac związanych z wykonywaniem robót ziemnych. Uciążliwości te ustaną po zakończeniu prac montażowych.

Emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie miała charakter oddziaływania bezpośredniego, krótkoterminowego i chwilowego. W wyniku zakończenia prac budowlanych, stan powietrza osiągnie parametry jakości powietrza na poziomie tła – wróci do stanu przedrealizacyjnego.

W związku z planowaną budową farm fotowoltaicznych zakłada się następujące zużycie materiałów, surowców, energii i paliw, m.in.: beton – ok. 24 m³, stal ok. 100 Mg, olej napędowy ok. 2m³, woda (cele socjalne i porządkowe) – ok. 3 m³/d, energia elektryczna – ok. 40 kW/h oraz szereg elementów instalacyjnych (łączniki, kable, elementy montażowe paneli itp.).

W trakcie budowy zostaną wytworzone odpady budowlane z grup: 15, 17 i 20 m.in.: złom stalowy, kawałki drewna, styropianu, papy, szkło. Odpady te gromadzone będą w obrębie placu budowy, na wyznaczonym do tego celu terenie, w specjalnie oznaczonych, szczelnych workach i kontenerach (zaleca się by teren, na którym gromadzone będą odpady wyłożony został geomembraną separacyjną, która będzie stanowiła ochronę przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego). Wnioskodawca przewiduje sortowanie różnych grup odpadów w odpowiednich pojemnikach. Po wypełnieniu kontenerów odpady będą przekazywane firmom posiadającym zezwolenia, do odzysku lub unieszkodliwienia. Ścieki socjalno-bytowe będą odprowadzane do przenośnych toalet, a następnie wywożone z terenu i przedsięwzięcia przez wyspecjalizowaną firmę.

W trakcie prowadzonych prac budowlanych wykonane będą wykopy otwarte pod ułożenie kabli (wykopanie rowu, wysypaniem podsypki, ułożenie systemu kabli, zasypanie kabli rodzimym gruntem oraz rekultywacja terenu). Poprowadzenie kabli będzie wymagało wykonania płytkich wykopów, jednak prace te nie będą związane z niwelacją gruntu, ani z przenoszeniem mas ziemnych.

Likwidacja przedsięwzięcia będzie wiązała się z pracami rozbiórkowymi elementów farmy fotowoltaicznej, ogrodzenia. Prace te prowadzone będą ręcznie, jedynie wbite uprzednio w grunt profile będą musiały zostać wyciągnięte za pomocą maszyn budowlanych np. ładowarki bądź dźwigu. Po demontażu instalacji teren zostanie wyrównany i przywrócony dotychczasowy sposób użytkowania. Rekultywacja terenu przedsięwzięcia będzie miała na celu przywrócenie środowiska glebowego do stanu przed realizacyjnego, uzupełnienia ewentualnych ubytków mas ziemnych powstałych w wyniku prowadzenia wykopów. Odpady powstałe na etapie likwidacji m.in.: odpady związane z demontażem modułów fotowoltaicznych, infrastruktury elektroenergetycznej, ogrodzenia oraz komunikacji wewnętrznej, w szczególności odpady niebezpieczne będą przekazane zewnętrznym, wyspecjalizowanym podmiotom, posiadającym odpowiednie zezwolenia, zgodnie z zasadą prewencji, w celu ich odzysku, a następnie recyklingu.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcie oddziaływać będzie na środowisko w sposób ciągły, w zakresie emisji pól elektromagnetycznych oraz emisji hałasu. Z uwagi na wysoką jakość zainstalowanych kabli, umieszczenie ich pod ziemią (linie kablowe prowadzone będą pod ziemią na głębokości od 1,5 m do 2 m p.p.t.), umieszczenie transformatora wewnątrz stacji oraz posadowienie instalacji fotowoltaicznych w odpowiedniej odległości od ogrodzenia nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych norm, w zakresie oddziaływania elektromagnetycznego. Oddziaływanie to będzie

odwracalne – trwające do czasu zakończenia eksploatacji obiektu i zamknie się w granicach przedsięwzięcia.

W ramach przedsięwzięcia zaplanowano montaż kontenerowej stacji transformatorowej wraz transformatorem suchym lub olejowym wyposażonym w misę olejową, wykonaną z materiałów olejoodpornych i wodno-odpornych (transformator umieszczony zostanie wewnątrz pomieszczenia stacji kontenerowej), która ma za zadanie zabezpieczać przed wyciekami olejów i przedostaniem się do gleby) oraz instalację inwerterów do 100 szt. w systemie rozproszonym umieszczonych pod panelami fotowoltaicznymi.

Z uwagi na to, że projektowane farmy fotowoltaiczne będą pracować w porze dziennej, emisja hałasu z inwerterów będzie nieznaczna, panele fotowoltaiczne nie będą wyposażone w automatyczny system naprowadzania oraz zachowana zostanie odległość między rzędami (pozwoli to na naturalne chłodzenie paneli fotowoltaicznych) to można przyjąć, że zostaną dotrzymane dopuszczalne poziomy hałasu dla terenów chronionych oraz oddziaływanie z zakresu emisji hałasu będzie w niewielkim zakresie wykraczać poza granice przedmiotowej działki.

Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznych (czas trwania ok. 30 lat) nie będzie związane ze znacznym wykorzystaniem wody, z powstawaniem ścieków technologicznych oraz ścieków bytowych. Ustawienie paneli fotowoltaicznych pod odpowiednim kątem od 20° do 70°, pokrycie warstwą o właściwościach antyelektrostatycznych spowoduje, że wody opadowe będą odprowadzane swobodnie, bezpośrednio do gruntu. W przypadku dużego zabrudzenia do mycia paneli fotowoltaicznych stosowana będzie woda zdemineralizowana. Czyszczenie ich odbywać się będzie (1 – 2 razy do roku) za pomocą szczotki na wysięgniku oraz wody zdemineralizowanej, która nie pozostawia smug. Nie będzie to jednak stanowiło niebezpieczeństwa dla środowiska gruntowo-wodnego, ponieważ będzie to mieszaniną wody oraz kurzu osadzonego na panelach.

Eksploatacja farm fotowoltaicznych związana będzie z niewielkim zużyciem paliwa do maszyn rolniczych dokonujących czynności obsługowych (np. mycia paneli oraz wykaszania terenu farmy), czynności serwisowych. Wystąpi zapotrzebowanie na niewielkie ilości energii elektrycznej koniecznej do zasilenia urządzeń elektro-energetycznych oraz systemu monitoringu, w sytuacji gdy sama nie produkuje energii (np. w nocy). Na etapie eksploatacji planowanego zamierzenia powstają także niewielkie ilości odpadów takich jak: zużyte urządzenia zawierające zużyte elementy instalacji, kable oraz materiały izolacyjne. Odpady te składowane będą w sposób selektywny w kontenerach i na bieżąco, tj. po zakończonych robotach odbierane będą przez wyspecjalizowane jednostki.

Z KIP wynika, że przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza terenami wodno-błotnymi oraz obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, poza terenami kompleksów leśnych, poza obszarami objętymi ochroną ujęć wodnych i obszarami ochrony zbiorników wód śródlądowych, a także poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe, archeologiczne oraz poza obszarami ochrony uzdrowiskowej; poza obszarami wybrzeży, morskimi, górskimi. Teren przeznaczony pod przedsięwzięcie wykorzystywany jest jako obszar upraw rolnych oraz w części jako zabudowa mieszkalna. Teren przedsięwzięcia posiada zakrzaczenia powstałe w sposób samoistny jak i przez nasadzenia. Teren ten nie koliduje z istniejącą oraz planowaną zabudową a także istniejącą infrastrukturą.

Przedsięwzięcie planowane jest poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych. Inwestycja nie będzie realizowana na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych PLRW200017272369 Igła.

Dla JCWP Igła stan określono a zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone. Dla przedmiotowej JCW wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, którą uzasadnia się brakiem możliwości technicznych oraz dysproporcjonalne koszty. Z uwagi na niską wiarygodność oceny i związany z tym brak możliwości

wskazania przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu brak jest możliwości zaplanowania racjonalnych działań naprawczych. Zaplanowanie i wdrożenie jakichkolwiek działań będzie generowało nieuzasadnione koszty. W przypadku potwierdzenia złego stanu wprowadzone zostanie działanie mające na celu rozpoznanie jego przyczyn. Etapowe postępowanie pozwoli na racjonalne zaplanowanie niezbędnych działań i zapewnienie ich wymaganej skuteczności. Nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych.

Zgodnie z opinią Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu rozwiązania techniczne przedstawione w KIP pozwolą zabezpieczyć środowisko wodne przed emisją substancji ropopochodnych do wód podziemnych. Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200063, której stan chemiczny i ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone. Wyżej wskazana JCWPd nie uzyskała odstępstw dla osiągnięcia celów środowiskowych. Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu stwierdził, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dn. 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r., poz. 1614 ze zm.). Najbliżej położonymi obszarami są: Obszar Chronionego Krajobrazu Pradoliny Warszawsko-Berlińskiej – w odległości ok. 4,6 km oraz Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Bzury – w odległości ok. 8,2 km.

Biorąc pod uwagę pomijalne, niewykraczające poza teren przedsięwzięcia oddziaływanie planowanej farmy fotowoltaicznej na poszczególne komponenty środowiska oraz zastosowane rozwiązania chroniące środowisko można stwierdzić, że budowa i eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej nie spowoduje znaczącego zagrożenia dla ww. obszarów.

Planowane przedsięwzięcie nie sąsiaduje bezpośrednio z obszarami Natura 2000. Najbliżej zlokalizowanym obszarem należącym do europejskiej sieci ekologicznej Natura 2000 od planowanego przedsięwzięcia jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Pradolina Bzury-Neru PLH100006 – w odległości ok. 5,9 km oraz obszar specjalnej ochrony ptaków Pradolina Warszawsko-Berlińska PLB100006 – w odległości ok. 5,9 km. Z uwagi na rodzaj i charakterystykę, skalę przedmiotowego przedsięwzięcia oraz odległość nie będzie miała znaczącego negatywnego oddziaływania na cele ochrony, przedmioty ochrony, integralność obszarów i spójność europejskiej sieci ekologicznej Natura 2000. Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się w obszarze korytarza ekologicznego.

Biorąc pod uwagę pomijalne, nieznacznie wykraczające poza teren przedsięwzięcia oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na poszczególne komponenty środowiska oraz zastosowane rozwiązania chroniące środowisko można stwierdzić, że budowa i eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej nie spowoduje znaczącego zagrożenia dla ww. obszarów.

Teren przeznaczony pod przedsięwzięcie obecnie użytkowany jest głównie jako teren rolny. Panele fotowoltaiczne zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp. Przestrzeń ta nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. W ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach (słupki wkręcane lub wbijane w grunt).

W celu złagodzenia bądź całkowitego wyeliminowania powstania zagrożeń związanych z imitacją powierzchni lustra wody, panele fotowoltaiczne zostaną zabezpieczone powłoką antyrefleksyjną.

Z uwagi na wysokość konstrukcji paneli fotowoltaicznych (wysokość panelu w rzucie

bocznym wraz ze słupkiem wynosić będzie do 7 m), stacji transformatorowych oraz ogrodzenia planowane farmy nie będą stanowiły dominanty krajobrazowej i nie będą wywierać negatywnego wpływu na zastany krajobraz rolniczy.

W celu ograniczenia oddziaływania na środowisko przyrodnicze na etapie eksploatacji, teren pomiędzy panelami powinien być zielony, a następnie regularnie wykaszany, dzięki czemu przez okres eksploatacji teren zajęty przez przedsięwzięcie będzie podlegał naturalnej sukcesji roślinnej. Z przesłanej dokumentacji wynika, że Wnioskodawca nie będzie stosował żadnych chemicznych środków ochrony roślin oraz nawozów sztucznych.

Przed rozpoczęciem prac mogących doprowadzić do zniszczenia gatunków chronionych i ich siedlisk lub mieć negatywny wpływ na gatunki chronione należy uzyskać stosowne zezwolenia, zgodnie z art. 56 ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r., poz. 1614 ze zm.).

Oddziaływanie w fazie realizacji przedsięwzięcia będzie związane z stałym zajęciem gruntów, głównie pod przedsięwzięcie i wykonaniem niezbędnych prac budowlanych i montażowych, które będą miały charakter krótkotrwały. Oddziaływanie w fazie eksploatacji będzie mieć charakter ciągły.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika, aby planowane zamierzenie realizowane miało być na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone. Zasięg oddziaływania przedsięwzięcia pokrywać się będzie przed wszystkim z terenem realizacji i nie będzie w znaczący sposób oddziaływać na tereny przylegające do przedmiotowych działek. Z KIP nie wynika, aby w bliskim sąsiedztwie przedmiotowych farm fotowoltaicznych występowały przedsięwzięcia o podobnym charakterze, tym samym nie dojdzie do kumulacji oddziaływań. Na podstawie informacji zawartych w załączonej dokumentacji można stwierdzić na stan obecny brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności mając na względzie skalę i zakres inwestycji. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie eksploatacji jak i w fazie realizacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik a także dzięki przestrzeganiu obowiązujących przepisów prawa nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

Obwieszczeniem z dnia 15 stycznia 2020 r., znak RiOŚ.6220.5.2019 Wójt Gminy zawiadomił strony postępowania o zebraniu całego materiału dowodowego, w tym opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kutnie i Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu oraz wyznaczył 7-dniowy termin do wypowiedzenia się w sprawie. W przewidzianym terminie żadna ze stron nie złożyła uwag ani wniosków.

Niniejszą decyzję wydano zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie.

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Skierniewicach za pośrednictwem Wójta Gminy Bedlno w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania

wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

3. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.



WÓJT GMINY
Józef Igarczewski

Otrzymują:

1. Strony postępowania - w trybie art. 49 k.p.a.

2. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi, ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kutnie, ul. Kościuszki 14, 99-300 Kutno
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu, ul. Nowa 5, 99-400 Łowicz
4. Starosta Powiatu Kutnowskiego, ul. Kościuszki 16, 99-300 Kutno
5. Marszałek Województwa Łódzkiego, Al. Piłsudskiego 8, 90-051 Łódź

Na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1000 ze zm.) za wydanie decyzji pobrano opłatę skarbową w kwocie 205,00 zł - zgodnie z załącznikiem do ustawy – przelew z dn. 26.11.2019r.

Sporz. A. Łąpieś



Charakterystyka przedsięwzięcia

Załącznik do decyzji Wójta Gminy Bedlno znak RiOS.6220.5.2019 z dn. 12.02.2020r.

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz stacją transformatorowo-rozdzielczą średniego napięcia. Powierzchnia działek, objętych inwestycją wynosi: nr ewid. 4 (ok. 1,6 ha) nr ewid. 7 (ok. 1,7 ha) z czego teren zajęty pod inwestycję stanowi obszar łącznie do 3,30 ha, natomiast pozostała część nieruchomości nie zmieni dotychczasowej funkcji rolnej. Całość przedsięwzięcia zostanie zlokalizowana na gruntach klasy IV, V i VI.

W ramach budowy elektrowni słonecznej zaplanowano:

- budowę systemu konstrukcji podparć dla paneli metodą wciskania lub wbijania (konstrukcje, szyny montażowe stalowe, stal ocynkowana),
- montaż do 8000 szt. paneli fotowoltaicznych o mocy w zakresie od 250 Wp do 400 Wp, dających łączną moc farm fotowoltaicznych do 2 MW;
- montaż do 100 szt. inwerterów;
- budowę jednej stacji kontenerowej o wymiarach do 10 m x 5 m i wysokości do 5 m, która zostanie wyposażona w 1 lub 2 transformatory. Kontener będzie wyposażony w osprzęt niezbędny do pracy całego obiektu, tj. transformator (na farmie planuje się montaż transformatora olejowego wyposażonego w szczelną misę olejową lub suchego żywicznego), rozdzielnicę potrzeb własnych, układ kontroli zdalnej przez operatora sieci dystrybucyjnej;
- instalacje oświetlenia, monitoringu, ogrzewania, wentylacji. wykonanie instalacji odgromowej, przepięciowej i uziemiającej;
- wykonanie ogrodzenia dla całej farmy z siatki, z zachowaniem przerwy między gruntem, a krawędzią ogrodzenia min. 15 m, co pozwoli na swobodne przemieszczanie się płazów, gadów i małych ssaków przez teren farmy fotowoltaicznej;
- wykonanie oświetlenia i monitoringu;
- wykonanie przyłącza farmy fotowoltaicznej do KSE, jako podziemnej linii kablowej średniego napięcia (SN), która włączy projektowaną instalację do słupa istniejącej linii energetycznej SN.

Instalacja składać się będzie z rzędów o konstrukcji posiadających od 1 do 4 rzędów, podpór nośnych i nachylonych względem gruntu pod kątem od 20° do 70° w kierunku południowym. Konstrukcje o wysokości do 7 m, na których zainstalowane zostaną panele fotowoltaiczne wykonane zostaną ze stali lub aluminium. Na każdej konstrukcji ułożone zostanie od 2 do 6 rzędów paneli fotowoltaicznych. Odległości pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych wynosiła będzie od 4 do 10 m. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie w odległości ok. 4 m od granicy z działkami sąsiednimi. Panele połączone zostaną ze sobą kablami, które następnie wchodzić będą do falowników (inwerter), z których energia przesłana będzie liniami kablowymi do kontenerowej stacji transformatorowej.

Na terenie przedsięwzięcia nie planuje się wykonania innych obiektów za wyjątkiem placu montażowego, który zostanie usunięty po zakończeniu prac budowlanych. Nie przewiduje się także wykonania utwardzonych dróg wewnętrznych. Dojazd do planowanych farm fotowoltaicznych nastąpi z istniejącej drogi o nr ewid. 17 oraz o nr ewid. 6 poprzez planowane zjazdy.

Komunikacja na terenie elektrowni słonecznej zostanie zapewniona poprzez zachowanie odstępów pomiędzy rzędami oraz poprzez zachowanie odstępu pomiędzy ogrodzeniem, a konstrukcją paneli fotowoltaicznych, z zachowaniem struktury gruntu rodzimego. Farma nie będzie ogrodzona elektronicznym systemem przewodowym bądź bezprzewodowym do płoszenia zwierząt. Przewody elektryczne zostaną ułożone pod ziemią. Farma będzie monitorowana i zarządzana

zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka będą wykonywane okresowo.

W celu przekazania energii elektrycznej do systemu elektroenergetycznego zaplanowano stację transformatorową pozwalającą przetransformować niskie napięcie, które wychodzi z paneli PV na średnie napięcie, którym to farma fotowoltaiczna zostanie połączona z Krajowym Systemem Elektroenergetycznym (KSE). Planowane jest przyłączenie elektrowni słonecznej do istniejącej linii napowietrznej średniego napięcia lub bezpośrednio do stacji GPZ. Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalony zostanie przez operatora sieci elektroenergetycznej na etapie uzyskania warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej. Planowana trasa przebiegu nie będzie się wiązała z wycinką drzew, ani innych zalesień.

Zakres planowanego do realizacji przedsięwzięcia obejmować będzie m.in. następujące prace:

- ☐ wbijanie profili konstrukcyjnych z opcjonalnym kotwieniem do głębokości około 3 m p.p.t.;
- ☐ skręcenie i montaż szkieletu konstrukcji nośnej modułów fotowoltaicznych;
- ☐ otwieranie wykopów pod kable, drogi oraz płyty fundamentowej;
- ☐ ustawieniu na płycie fundamentowej stacji transformatorowej i budynku technicznego;
- ☐ ułożenie kabli w wykopach i wykonanie wszystkich instalacji elektrycznych;
- ☐ zasypanie wykopów;
- ☐ wykonanie zjazdu z drogi publicznej;
- ☐ montaż ogrodzenia.

Emisja hałasu oraz zanieczyszczeń występująca w trakcie budowy planowanego przedsięwzięcia, ze względu na ograniczony czas jej występowania oraz przy założeniu przestrzegania przepisów budowlanych, będzie miała zasięg lokalny ograniczający się tylko do terenu, w sąsiedztwie placu budowy. Użycie ciężkiego sprzętu powodować będzie występowanie emisji zanieczyszczeń emitowanych przez silniki spalinowe: samochodów ciężarowych do transportu gotowych elementów prefabrykowanych, innych potrzebnych materiałów budowlanych oraz wywozu wytworzonych odpadów oraz koparek i ładowarek do prac związanych z wykonywaniem robót ziemnych. Uciążliwości te ustaną po zakończeniu prac montażowych.

W związku z planowaną budową farm fotowoltaicznych zakłada się następujące zużycie materiałów, surowców, energii i paliw, m.in.: beton – ok. 24 m³, stal ok. 100 Mg, olej napędowy ok. 2m³, woda (cele socjalne i porządkowe) – ok. 3 m³/d, energia elektryczna – ok. 40 kW/h oraz szereg elementów instalacyjnych (łączniki, kable, elementy montażowe paneli itp.).

W trakcie budowy zostaną wytworzone odpady budowlane z grup: 15, 17 i 20 m.in.: złom stalowy, kawałki drewna, styropianu, papy, szkło. Odpady te gromadzone będą w obrębie placu budowy, na wyznaczonym do tego celu terenie, w specjalnie oznaczonych, szczelnych workach i kontenerach (zaleca się by teren, na którym gromadzone będą odpady wyłożony został geomembraną separacyjną, która będzie stanowiła ochronę przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego). Wnioskodawca przewiduje sortowanie różnych grup odpadów w odpowiednich pojemnikach. Po wypełnieniu kontenerów odpady będą przekazywane firmom posiadającym zezwolenia, do odzysku lub unieszkodliwienia. Ścieki socjalno-bytowe będą odprowadzane do przenośnych toalet, a następnie wywożone z terenu i przedsięwzięcia przez wyspecjalizowaną firmę.

W trakcie prowadzonych prac budowlanych wykonane będą wykopy otwarte pod ułożenie kabli (wykopanie rowu, wysypaniem podsypki, ułożenie systemu kabli, zasypanie kabli rodzimym gruntem oraz rekultywacja terenu). Poprowadzenie kabli będzie wymagało wykonania płytkich wykopów, jednak prace te nie będą związane z niwelacją gruntu, ani z przenoszeniem mas ziemnych.

WÓJT GMINY

Józef Ig...